

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẮC NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 356 /TB – THADSKV1

Bắc Ninh, ngày 30 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 70/2024/ DSST ngày 21/9/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Bắc Ninh); Bản án số 22/2025/DSPT ngày 23/01/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Bắc Giang; Bản án số 37/2024/DSST ngày 11/6/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Giang (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 13,14/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024; Quyết định thi hành án số 378/QĐ-CCTHADS ngày 09/5/2025; Quyết định thi hành án số 408/QĐ-CCTHADS ngày 22/5/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bắc Giang, tỉnh Bắc Giang (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 – Bắc Ninh);

Căn cứ Quyết định Cuống chế thi hành án số 10/QĐ-THADSKV1 ngày 16/9/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Biên giải quyết việc thi hành án ngày 29 tháng 9 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

1. Người có tài sản thẩm định giá: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 4, phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh

2. Tài sản thẩm định giá gồm:

01 xe ô tô BKS 98A-314.60, tên chủ xe: Thân Văn Thắng; loại xe: Honda-CR-V L, màu đỏ; số khung MRHRW1870LP083406, số máy L15BG2261897; số Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 030818 do Công an tỉnh Bắc Giang cấp ngày 03/02/2023. Xe đã qua sử dụng (đã cũ)

(Đặc điểm tài sản theo biên bản kê biên ngày 29/9/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

Các tổ chức thẩm định giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí sau:

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá và đã được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ Thẩm định giá.

- Tổ chức thẩm định giá đóng trên địa bàn tỉnh Bắc Giang và có tên tại Thông báo số 281/TB-TCTHADS ngày 10/11/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự- Bộ Tư pháp về việc ban hành danh sách tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản đáp ứng đủ điều kiện theo quy định của pháp luật để cơ quan Thi hành án dân sự lựa chọn trong quá trình tổ chức thi hành án.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu.....) và các tài liệu khác có liên quan.

2. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành. Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ

- Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 30/9/2025 đến hết ngày 03/10/2025 (nộp trong giờ hành chính).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 –Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh.

Địa chỉ: Tổ dân phố số 4, phường Đa Mai, tỉnh Bắc Ninh.

Chi tiết xin liên hệ: Chấp hành viên **Nguyễn Mạnh Chiến**, Điện thoại: **0986.912.805**

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh biết, đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Dương sự;
- Viện KSND KV 1 – Bắc Ninh
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Mạnh Chiến